

... die Sonnenseite des Wechsels!



Bearbeiter: Bettina Kogler

Tel.: 03339/2511015

Fax: 03339/25110 20

E-Mail: [stadtgemeinde@friedberg.at](mailto:stadtgemeinde@friedberg.at)

Aktenzahl: B-2024-1200-00041  
Friedberg, am 18.04.2024

**Gegenstand: Oskar Stögerer, 8240 Friedberg  
Errichtung eines überdachten Containerabstellplatzes für die Lagerung  
von Werkzeugen und Materialien**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **29.03.2024** hat Herr **Oskar Stögerer, 8240 Friedberg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines überdachten Containerabstellplatzes für die Lagerung von Werkzeugen und Materialien** auf dem Bauplatz, bestehend aus den Grundstücken Nr.: **547/17 und 547/18**, beide aus der EZ: **64005/00407**, in der **KG Ehrensachsen (64005)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

**Mittwoch, den 08.05.2024, um ca. 09:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Friedberg zur allgemeinen Einsicht auf.

---

Stadtgemeinde Friedberg | Hauptplatz 20, 8240 Friedberg | Tel: 03339/25110 | Fax: 03339/25110 20

Mail: [stadtgemeinde@friedberg.at](mailto:stadtgemeinde@friedberg.at) | Web: [www.friedberg.at](http://www.friedberg.at) | DVR: 0413631 | UID: ATU51645509

Bankverbindung: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG | BIC: STSPAT2GXXX | IBAN: AT19 2081 5183 0010 0304

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Ergeht an:**

Bauwerber: Oskar Stögerer, 8240 Friedberg

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Petra Stögerer, 8240 Friedberg  
Oskar Stögerer, 8240 Friedberg


Verfasser der Projektunterlagen: AEH-Bau GmbH, 7422 Riedlingsdorf

Nachbarn: Nicole Kremnitzer, 8240 Friedberg  
Maria Magdalena Putz, 8240 Friedberg  
Christian Franz Putz, 8240 Friedberg  
Hannes Ferdinand Putz, 8240 Friedberg  
Ingrid Stögerer, 8240 Friedberg  
Manfred Zeller, 8240 Friedberg  
Heinz Köberl jun.,  
*vertreten durch Bettina Köberl*  
Gerhilde Putz, 8240 Friedberg  
Eva Johanna Zeller, 8240 Friedberg  
Christine Brenner, 7423 Pinkafeld  
Elisabeth Köberl, 7423 Pinkafeld  
Teresa Koraimann, 8051 Thal  
Hanna Kumer, 7423 Pinkafeld  
David Johann Kainz, 8240 Friedberg  
Maria Märk, 1100 Wien

Sachverständige: Baumeister Robert Höller, 8243 Pinggau

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Der Bürgermeister  
Wolfgang Zingl

	Untersigner	Stadtgemeinde Friedberg
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-18T14:47:26+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	439619048
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

ausgeliefert am: 22.04.2024  
/6

abgenommen am: 08.05.2024  
/6