

... die Sonnenseite des Wechsels!



Bearbeiter: Bettina Kogler

Tel.: 03339/25110-15

Fax: 03339/25110 20

E-Mail: [stadtgemeinde@friedberg.at](mailto:stadtgemeinde@friedberg.at)

Aktenzahl: B-2023-1200-00006

Friedberg, am 08.03.2023

**Gegenstand: Ing. Daniel Kremnitzer, 8240 Friedberg  
Katharina Elisabeth Kremnitzer, 8240 Friedberg  
Neubau eines Wohnhauses mit Garage, Durchführung von  
Geländeveränderungen und Errichtung einer Einfriedung**

## **Kundmachung und Ladung zur Endbeschau**

Mit der Eingabe vom **13.02.2023** haben Herr und Frau **Ing. Daniel Kremnitzer und Katharina Elisabeth Kremnitzer, 8240 Friedberg**, gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den **Neubau eines Wohnhauses mit Garage, Durchführung von Geländeveränderungen und Errichtung einer Einfriedung** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1017/19**, aus der EZ: **64007/01185**, in der **KG Friedberg (64007)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 30.03.2023, um ca. 14:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tage vor der Verhandlung während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Friedberg zur allgemeinen Einsicht auf.

### **Ergeht an:**

Bauherr und Grundeigentümer: Katharina Elisabeth Kremnitzer, 8240 Friedberg  
Ing. Daniel Kremnitzer, 8240 Friedberg

---

Stadtgemeinde Friedberg | Hauptplatz 20, 8240 Friedberg | Tel: 03339/25110 | Fax: 03339/25110 20

Mail: [stadtgemeinde@friedberg.at](mailto:stadtgemeinde@friedberg.at) | Web: [www.friedberg.at](http://www.friedberg.at) | DVR: 0413631 | UID: ATU51645509

Bankverbindung: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG | BIC: STSPAT2GXXX | IBAN: AT19 2081 5183 0010 0304

Sachverständige:


Baumeister Robert Höller, 8243 Pinggau

Verhandlungsleiter:

Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Der Bürgermeister

Wolfgang Zingl

	Unterzeichner	Stadtgemeinde Friedberg
	Datum/Zeit-UTC	2023-03-09T15:34:27+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	439619048
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

angesehen am: 13.03.2023

abgenommen am: