

... die Sonnenseite des Wechsels!



Bearbeiter: Bettina Kogler

Tel.: 03339 / 25110-15

Fax: 03339/25110 20

E-Mail: stadtgemeinde@friedberg.at

Aktenzahl: B-2019-1200-00051

Friedberg, am 12.06.2019

**Gegenstand: Harald Kroisleitner, 8240 Friedberg
Errichtung einer Stützmauer bzw. Einfriedung > 1,50 m gegen
Nachbargrundstück und Geländeänderung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **06.06.2019** hat Herr **Harald Kroisleitner, 8240 Friedberg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Stützmauer bzw. Einfriedung > 1,50 m gegen Nachbargrundstück und Geländeänderung** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **349/2**, aus der EZ: **64005/00396**, in der **KG Ehrensachsen (64005)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Dienstag, den 02.07.2019, um ca. 15:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Friedberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Stadtgemeinde Friedberg | Hauptplatz 20, 8240 Friedberg | Tel: 03339/25110 | Fax: 03339/25110 20

Mail: stadtgemeinde@friedberg.at | Web: www.friedberg.at | DVR: 0413631 | UID: ATU51645509

Bankverbindung: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG | BIC: STSPAT2GXXX | IBAN: AT19 2081 5183 0010 0304

Ergeht an:

Bauwerber: Harald Kroisleitner, 8240 Friedberg
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Harald Kroisleitner, 8240 Friedberg
Verfasser der Projektunterlagen: Baumeister Ing.Höller e.U., 8240 Friedberg
Nachbarn: Johann Paul Kroisleitner, 8240 Friedberg
Franz Feigl, 8240 Friedberg
Rosa Irmtraud Feigl, 8240 Friedberg
Dipl.Ing. (FH) Christian Kroisleitner, 8240 Friedberg
Hermine Helene Kroisleitner, 8240 Friedberg
Stadtgemeinde Friedberg, 8240 Friedberg
Sachverständige: Baumeister Robert Höller, 8243 Pinggau
Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Der Bürgermeister

Wolfgang Zingl

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  | Unterzeichner | Stadtgemeinde Friedberg |
| | Datum/Zeit-UTC | 2019-06-12T10:57:07+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-light-02 |
| | Serien-Nr. | 993354652 |
| Prüfinformation | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |

angeschlagen am: 12.6.2019 ✓/B

abgenommen am: